

Сведения о многоквартирном доме по адресу: г. Псков, Рижский проспект, д.74

Общие сведения о многоквартирном доме

Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию		Год постройки	2014
		Год ввода дома в эксплуатацию	2014
Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	Индивидуальный
Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом
Количество этажей:	-	-	-
- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	18
- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	18
Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	1
Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	2
Количество помещений:	-	Количество помещений	91
- жилых	ед.	Количество жилых помещений	85
- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	6
Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	8209.70
- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	5562.20
- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	610.20
- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1533.00
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	60:27:0070102:218
Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	0.00
Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
Дата и номер документа о признании дома аварийным		Дата документа	-
		Номер документа	-
Причина признания дома аварийным		Причина признания дома аварийным	-
Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	Не присвоен

Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Фундамент				
1.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Ленточный
Стены и перекрытия				
2.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
3.	Материал несущих стен		Материал несущих стен	Каменные, кирпичные
Фасады				
4.	Тип фасада	-	Тип фасада	Облицовочный кирпич
Крыши				
5.	Тип крыши	-	Тип крыши	Плоская
6.	Тип кровли	-	Тип кровли	Из рулонных материалов
Подвал				
7.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	151.60
Мусоропроводы				
8.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	На лестничной клетке
9.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	1

Лифты

1.	Номер подъезда		Номер подъезда	1
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию		Год ввода в эксплуатацию	2014
2.	Номер подъезда		Номер подъезда	1
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию		Год ввода в эксплуатацию	2014

Общедомовые приборы учета

1.	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета		Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения		Единица измерения	куб.м
	Дата поверки/замены прибора учета		Дата поверки/замены прибора учета	15.11.2024
2.	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
	Наличие прибора учета		Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
	Единица измерения		Единица измерения	Гкал
	Дата поверки/замены прибора учета		Дата поверки/замены прибора учета	27.08.2022
3.	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Наличие прибора учета		Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
	Единица измерения		Единица измерения	Гкал
	Дата поверки/замены прибора учета		Дата поверки/замены прибора учета	27.08.2022
4.	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета		Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
	Единица измерения		Единица измерения	кВт/ч
	Дата поверки/замены прибора учета		Дата поверки/замены прибора учета	30.03.2024
5.	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Наличие прибора учета		Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
6.	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
	Наличие прибора учета		Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется

Инженерные системы

Система электроснабжения				
1.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное
	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	1
Система теплоснабжения				
2.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Центральное
Система горячего водоснабжения				
3.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения				
4.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
Система водоотведения				
5.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное
6.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	0.00
Система газоснабжения				
7.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Отсутствует
Система вентиляции				
8.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Приточно - вытяжная вентиляция
Система пожаротушения				
9.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	Автоматическая
Система водостоков				
10.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Внутренние водостоки